

Relatório Anual 2020

AGRO TALENT PARTICIPACOES S.A.

Debênture

Série Única da 1ª Emissão

Carta aos investidores

Em atenção aos Srs. investidores,

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução nº 17/21") e elaborado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor ou Devedor, conforme o caso, e observando as regras estabelecidas no instrumento de emissão do respectivo ativo, disponibilizamos para análise de V.Sas. o relatório anual deste Agente Fiduciário referente ao ano base de 2020.

Para facilitar a análise, em nosso site fizemos constar também uma versão digital que ficará disponível pelo prazo legal no endereço eletrônico: www.vortx.com.br, e está acompanhada de todos os documentos, informações e relatórios produzidos e elaborados pelas partes relacionadas ao ativo, de acordo com as obrigações que lhe foram atribuídas nos documentos da operação. Informamos aos investidores ainda, que estamos trabalhando continuamente para prover informação em tempo real a V.Sas. através da nossa plataforma VxInforma+ e que, caso seja de seu interesse ter acesso às informações dos ativos que possui, podemos franqueá-lo a qualquer momento.

Nossa missão é descomplicar o mercado de capitais e proporcionar transparência e informação de qualidade em tempo integral.

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	AGRO TALENT PARTICIPACOES S.A.
CNPJ	27.664.414/0001-71
Diretor de relação com investidores	Edson Martins
CNPJ do auditor	61.562.112/0001-20
Auditor independente	PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES INDEPENDENTES

1.2 Dados da emissão

Série ÚNICA

IF	AGTP11
ISIN	BRAGTLDBS001
PU de emissão	R\$1.000,00
Quantidade emitida	24.300
Volume emitido	R\$24.300.000,00
Remuneração	CDI + 4,3000%
Amortização	Bullet
Data emissão	03/02/2020
Data vencimento	03/02/2022
Distribuição	ICVM 476

Rating	Rating não é aplicável para esta operação
Pagamento de juros	Bullet
Data da primeira integralização	13/02/2020
Data do primeiro pagamento previsto em contrato	-
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Adimplente
Risco	Corporativo
Lastro	-

1.3 Principais contratos e partes

AF ACOES

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	AGRO TALENT PARTICIPACOES S.A.	27.664.414/0001-71
Alienante	AGROFUNDO BRASIL III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPACOES MULTISTRATEGIA	24.258.072/0001-00
Alienante	HUDSON RIVER CONSULTORIA LTDA.	18.668.519/0001-08
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

EMISSAO DEBENTURE

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	AGRO TALENT PARTICIPACOES S.A.	27.664.414/0001-71
Fiador	AGROFUNDO BRASIL III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPACOES MULTISTRATEGIA	24.258.072/0001-00
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

EMISSAO DEBENTURE - 1 ADITAMENTO

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	AGRO TALENT PARTICIPACOES S.A.	27.664.414/0001-71
Fiador	AGROFUNDO BRASIL III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPACOES MULTISTRATEGIA	24.258.072/0001-00
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

EMISSAO DEBENTURE - 2 ADITAMENTO

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Emissor	AGRO TALENT PARTICIPACOES S.A.	27.664.414/0001-71

Parte	Nome	CPF/CNPJ
Fiador	AGROFUNDO BRASIL III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPACOES MULTIESTRATEGIA	24.258.072/0001-00
Agente Fiduciario	VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA	22.610.500/0001-88

1.4 Fluxograma



1.5 Ativos em circulação em 31.12.2020

Série ÚNICA

IF	AGTP11
Emitida:	24.300
Em circulação:	24.300
Saldo cancelado ou não integralizado:	0
Convertidas:	0
Resgatadas:	0
Saldo:	R\$25.771.847,57

1.6 Eventos financeiros

Operação sem fluxos de pagamento no período analisado.

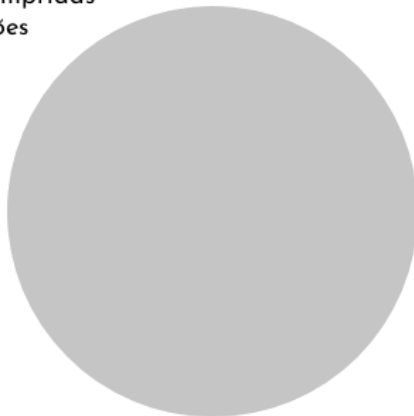
2. Fatos relevantes

Sem prejuízo de todas as informações constantes deste Relatório Anual que devem ser observadas, em sua integralidade, pelos investidores, não foram publicados no site do Agente Fiduciário fatos relevantes para o período.

3. Obrigações

3.1 Resumo

100.00% Cumpridas
13 Obrigações



4. Informações financeiras

4.1 Informações financeiras da emissora


Nome auditor	PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDITORES INDEPENDENTES
CNPJ	61.562.112/0001-20


Observação


Até o fechamento deste relatório, não foram apresentadas as demonstrações financeiras da emissora relativas ao ano de 2020, tendo em vista que o prazo para a apresentação de referidas demonstrações financeiras foi prorrogado para 31 de maio de 2021, conforme aprovado pela unanimidade dos debenturistas em assembleia geral realizada em 24 de fevereiro de 2021. Ressaltamos que, tão logo as demonstrações financeiras sejam concluídas, seremos informados pela Emissora.

5. Informações societárias da emissora

5.1 Informações societárias

 [AGE - 2020 01 15 - Jucesp.pdf](#)

 [ARCA 29.08.2019 \(Eleição Diretoria\).pdf](#)

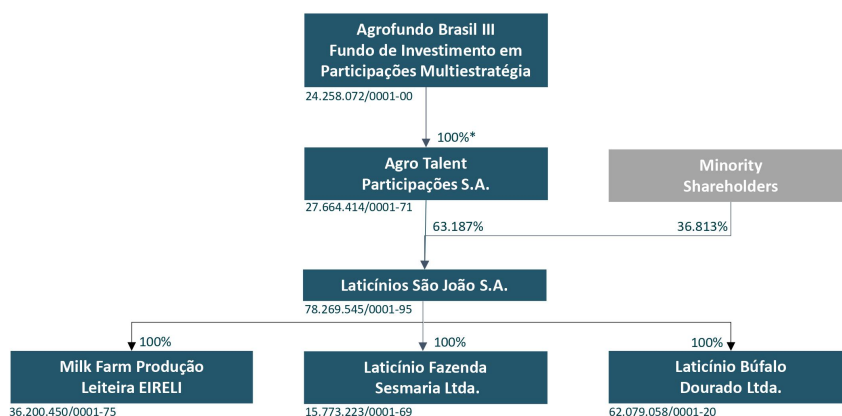
 [AGE 13.07.2020 \(Eleição CA\).pdf](#)

Observação

O Agente Fiduciário disponibiliza aos investidores neste item todos os documentos societários que foram encaminhados pelo Emissor ou disponibilizados para acesso no site da Comissão de Valores Mobiliários. Dentre os documentos disponibilizados pela Emissora, indicamos abaixo apenas os atos contendo: Ata de Assembleia Geral Extraordinária, datada de 15.01.2020 (Estatuto Social Consolidado); Ata de Assembleia Geral Extraordinária, datada de 13.07.2020 (Eleição Conselho de Administração da Companhia); e Ata de Reunião do Conselho de Administração, datada de 29.08.2019 (Ratificação da Eleição da Diretoria). O Agente Fiduciário entende, dentro de sua avaliação, que as informações societárias apresentadas pelo Emissor não implicam em alterações estatutárias ou societárias com efeitos relevantes para os investidores.

5.2 Organograma

LAC LÉLO GROUP
Shareholding structure – round percentage
December 2020
CONFIDENTIAL



Minority Shareholders:

Laticínios São João		Agro Talent	
	36.813%		*
Maikel Willian Grasel	24.380%	Hudson River Consultoria Ltda.	1 ON
Marlon Grasel	2.709%		
Luiz Sérgio Medeiros de Almeida	2.271%		
Carlos Alberto Medeiros de Almeida	2.271%		
Ricardo Cotrim Rodriguez	1.728%		
Fábio Cotrim Rodriguez	1.728%		
Rodrigo Cotrim Rodriguez	1.728%		

6. Assembleias

Não foram realizadas assembleias no período analisado.

7. Constituição e aplicação de fundos

Caso existam Fundos atrelados a essa operação, as informações estarão descritas no Item 9 "Manutenção e Suficiência de Garantias" deste Relatório.

8. Destinação de recursos

Nos termos da Cláusula 4.12 da Escritura de Emissão, os recursos obtidos pela Emissão serão destinados, na ordem de prioridade ora apresentada, exclusivamente: (i) à comissão de estruturação devida pela Emissora à Vectis Capital Solutions Ltda, no montante bruto equivalente a 1,37% sobre o valor das Debêntures efetivamente subscritas e integralizadas; (ii) custos e despesas da emissão; (iii) aporte de capital e/ou realização de mútuo com a Laticínios São João S.A. ("Laclelo") para aquisição de determinados ativos. A correta destinação dos recursos foi verificada pelo Agente Fiduciário através da apresentação, pelo Emissor, dos comprovantes e evidências. Desta forma, a destinação de recursos a ser apresentada é parcial. Sendo que a Emissora, de acordo com o que determina a legislação tem até a Data de Vencimento do ativo para comprovar a integral destinação.

9. Manutenção da suficiência e exequibilidade de garantias

	Valor:	Porcentagem:
1ª Garantia: Alienação Fiduciária de Ações	R\$8.600.001,00	33,36%

Alienação fiduciária de 7.488.525 ações nominativas, sem valor nominal, da sociedade denominada AGRO TALENT PARTICIPAÇÕES S.A, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 27.664.414/0001-71, correspondente a 100% de seu capital social na data de celebração do Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Ações e Outras Avenças. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: (i) cópia do livro de registro de ações contendo o registro da alienação fiduciária das ações em favor do fiduciário; e (ii) registro do Instrumento Particular de Contrato de Alienação Fiduciária de Ações e Outras Avenças celebrado em 03 de fevereiro de 2020 no 3º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo -SP, sob o nº 9.043.939. Para fins deste relatório, consideraremos como valor da garantia, o valor do capital social descrito em assembleia geral extraordinária da sociedade, datada de 15 de janeiro de 2020. Esta garantia pode ser afetada pela existência de passivos da sociedade, tanto em razão de assunção de dívidas, como de natureza fiscal e trabalhista. A análise aqui descrita não contempla análise de todo o passivo da sociedade.

2ª Garantia: Fiança	Valor: R\$ 0.00	Porcentagem: 0%
----------------------------	-----------------	-----------------

Fiança prestada por AGROFUNDO BRASIL III FUNDO DE INVESTIMENTO EM PARTICIPAÇÕES MULTIESTRATÉGIA, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 24.258.072/0001-00, formalizada nos termos do Instrumento Particular de Escritura da 1ª Emissão de Debêntures Simples, datado de 31 de janeiro de 2020. Foram apresentadas as seguintes comprovações para constituição da garantia: registro da referida Escritura no 3º Cartório de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo - SP, sob o nº 9.043.862 no livro de Registro B. Não foi apresentada a demonstração financeira atualizada do fiador, razão pela qual não é possível verificar a suficiência da garantia prestada. Esta garantia pode ser afetada pela existência de passivos contra o fiador, tanto em razão de assunção de dívidas, como de natureza fiscal e trabalhista. A análise aqui descrita não contempla análise de todo o passivo do fiador.

3ª Garantia: Fiança Estrangeira

Valor: R\$ 0.00

Porcentagem: 0%

A Emissão conta com uma garantia adicional fidejussória, firmada pelos atuais controladores indiretos da Emissora, quais sejam, Mid-Market Laif II, L.P, sociedade constituída e existente de acordo com as leis do Canadá, com sede na Cidade de Toronto, Província de Ontario, Canadá, na 199 Bay Street, apartamento número 5300, M5L1B9, Agribusiness Latin America Fund II, LP, sociedade constituída e existente de acordo com as leis do Canadá, com sede na cidade de Toronto, Província de Ontario, Canadá, na 199 Bay Street, apartamento número 5300, M5L1B9 e Leiden PE II, LP, entidade devidamente constituída e validamente existente de acordo com as leis do Canadá, com sede na cidade de Toronto, Estado de Ontario, Canada, em 199 Bay Street, apartamento número 5300, M5L1B9, em favor dos Debenturistas, denominada como "Guaranty". A Guaranty foi elaborada e é regida e regulamentada sob as leis de Ontario, no Canadá. A Guaranty prevê que, no caso de inadimplemento, pela Emissora, do pagamento dos valores devidos no âmbito das Debêntures na Data de Vencimento ou em caso de vencimento antecipado, os Debenturistas poderão executar essa garantia, na forma e nos termos previstos na Guaranty. Conforme descrito na Escritura de Emissão, o Agente Fiduciário não receberá valores oriundos de eventual execução da Guaranty em sua conta corrente, nem efetuará movimentação de recursos ou operações de câmbio. Diante do exposto, não foi apurado nenhum valor para fins de suficiência das garantias tratadas neste item.

Consolidado

Soma total	Soma porcentagem	Saldo devedor em 31.12.2020
R\$8.600.001,00	33,36%	R\$25.771.847,57

Observação

Em relação à suficiência e exequibilidade de cada garantia constituída nos termos deste item, observamos individualmente seu valor atribuído de forma percentual, frente ao saldo devedor da operação em 31.12.2020. Alertamos os investidores que nos casos em que a garantia não possui representatividade percentual em relação ao saldo devedor da operação, este fato decorre exclusivamente da ausência expressa de valor atribuído pelas partes nos documentos da operação ou do não envio de informações ao Agente Fiduciário. Esta informação não deprecia a garantia formalizada, uma vez que, eventualmente em um procedimento de execução, será atribuído valor de acordo com o procedimento estabelecido no referido contrato.

10. Covenants financeiros

Não aplicável.

11. Bens entregues ao fiduciário

Não foram entregues bens à administração do Agente Fiduciário no período analisado.

12. Verificação de lastro

Não aplicável.

13. Parecer e declaração do agente fiduciário

Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário.

** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

14. Outras emissões

A presente Emissora não possui outras emissões nas quais a Vórtx exerce o papel de Agente Fiduciário